

TISI-01 ISI PAY ÖLÇER

SİPARİŞ KODU	ÜRÜN MODELİ
100KA020	TISI-01 TEBAS RF Çift Sıcaklık Sensörlü Pay Ölçer Sayaç
150YD005	Adinos Isı Pay Ölçer Rf Okuma Programı
130VT004	T-CNV-RF TEBAS 868 Mhz El Terminali

Bağımsız konut, işyeri vb. birimlerden oluşan büyük binalarda, en sık karşılaştığımız sorunlardan birisi bina sakinleri arasında maliyetlerin paylaşılmasıdır. Maliyetlerin paylaşılmasında kullanılan yöntem iki değişkenli temele dayalı bir maliyet dağıtım sistemi öneren UNI 10200 standardı tarafından belirtilmiştir.

Sabit tutar (maksimum %30)
Tüketim bazlı tutar

Bu nedenle her bir birim için tüketim seviyelerini tespit edilen araçların kullanılabilirliği son dere önemlidir. Merkezi yatay dağıtım sistemleri (B durumu) için en uygun çözüm bir ısı sayacı ile donatılmış olan bir modül kullanılmıyken, dikey dağıtım sistemlerinde (A durumu) düşey sistemler veya kolon sistemi olarak da bilinmektedir. Isıtma maliyetlerinin paylaşımı sadece ısı pay ölçer cihazları içeren dolaylı bir ölçüm sistemi kullanılarak yapılabilir.

Bu açıdan Tebas Enerji cihazın üzerine kurulmuş olduğu her bir radyatörün tüketimini tespit edebilen ısı maliyet paylaşım cihazlarından (pay ölçer) oluşan yeni ve eksiksiz bir ürün gamı sunmaktadır.

VERİ OKUMA

Her bir bireysel radyatörün tüketim değerleri iki farklı şekilde okunabilmektedir.

Uzaktan okuma, Tebas Enerji modeli için, bu durumda cihazlar tüketim verilerini günlük bir bazda radyo frekansıyla yürüyerek (walk by) okunmaktadır.

Bu şekilde dairelere girilmesine gerek kalmaksızın tüm veriler iletilebildiğinden dolayı okumalar çok daha az rahatsız edici bir hal alır ve yapılması kolaydır.

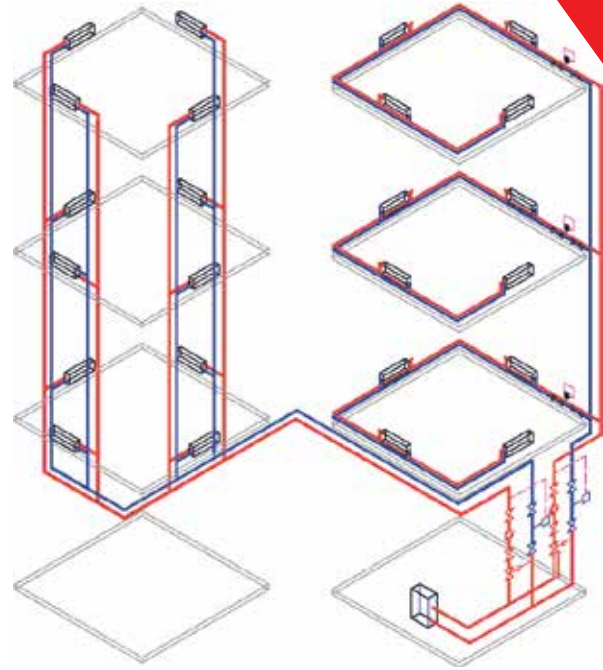
KURULUM KOLAYLIĞI

Isı pay ölçer cihazları, bu cihazların her hangi bir radyatör modeline (alüminyum, döküm, panel radyatör vs.) kolayca bağlanmasını sağlayan yüksek iletkenli alüminyum adaptörlerin çeşitli tipleriyle birlikte kullanılabilir.

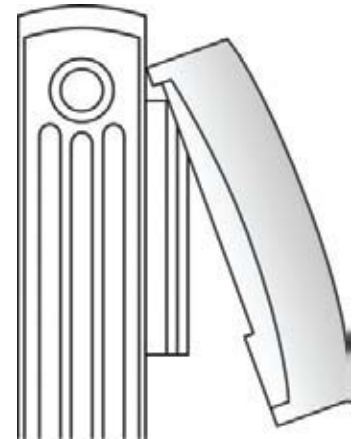
ÇALIŞMA PRENSİBİ

Isı pay ölçer cihazları radyatörün yüzey sıcaklığının ölçülmesini sağlayan bir sensör ile donatılmıştır. Radyatörün sıcaklığı belirlenmiş olan referans oda sıcaklığını (veya iki sensörlü cihazlar için tespit edilen sıcaklığı) aşar ise, ısı pay ölçer dahili bir algoritmaya dayalı olarak sinyalleri saymaya başlar ve bu şekilde her bir radyatör için tüketim değeri tespit edilir. Bu değerler cihazın ekranında gösterilmektedir. Tüketicieye her hangi bir zamanda radyatörlerin tüketimi hakkında bilgi verir.

Tebas Enerji tarafından sunulan tüm pay ölçerler dinamik ısı etkileştirme tanımlama özelliğini taşımaktadır, bunun anlamı ise şudur. Isıtma sistemi çalışma durumunda ise sıcaklık oldukça hızlı bir şekilde yükselmektedir. Sıcaklığın harici bir ısı kaynağına bağlı olarak artması halinde (örneğin güneş ışığına maruz kalma) bu artış çok daha yavaş bir şekilde meydana gelecektir. Pay ölçer bu gibi durumları tanımlar ve ölçüm dışı tutar.



TISI-01



ISI PAY ÖLÇER

ISI ÖLÇÜMÜ VE SICAKLIK KONTROLÜ

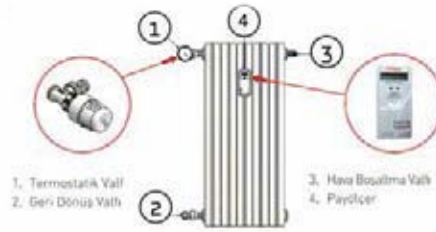
Tebaş Enerji ısı pay ölçer cihazlarını termostatik valfler ve radyatör geri dönüş vanalar ile birlikte sunmaktan ve böylelikle bir çok üstün özelliği garanti ederken aynı zamanda basit ve işlevsel cihazlar oluşturmaktadır.

Mevcut tüketime dayalı olarak uygun maliyet paylaşımı
Bağımsız yönetim

Aslında termostatik valflerin kullanımı sıcaklığın her bir odada ayarlanmasına imkan sağlayarak, bu şekilde mevcut binalarda enerji tüketimi konusundaki yasal hükümlere uyum sağlar. Cihazlar düz veya açılı valflerle, bir demir tüp (DIN10-DN15-D20) bakır tüp veya çoklu katmanlı ve standart Eurokonus başlıklı bir tüp eklentisiyle ve ayrıca macunlu veya sıvı termostatik kafalarla birlikte sunulmaktadır. Tüm bu özellikler EN 215:2005 Avrupa Standartlarına uygundur ve bu nedenle 02.05.2007 tarihli Bayındırlık ve İskan Bakanlığının binalarda enerji performansı yönetmeliğindeki gerekleri karşılayan cihazlar olarak sınıflandırılabilirler.

Özet Olarak Avantajları Nelerdir?

Enerji tasarrufu
Ekonomik avantaj
Bağımsız yönetim



ISI PAY ÖLÇER

WALK-BY SİSTEMİ

Walk-By sistemi tüketim verilerini uzaktan okuyan bir radyo sisteminin etkin, uygun ve güvenilir bir şeklidir. Sistem tasarımı oldukça basit olup üç ürüne dayanmaktadır.

- Isı maliyetleri için elektronik ısı pay ölçer cihazları
- Taşınabilir veri alıcısı
- PDA (kişisel dijital yardımcı) veya okumaya özgü yazılımlı diz üstü bilgisayar.

Katlarda her bir radyatör üzerinde kurulu olan pay ölçerler önceden tespit edilen bir tarihte 868 MHz frekansında bir radyo sinyali aracılığıyla her bir radyatöre ilişkin tüketim değerlerini iletmektedirler. Sayım-Ölçümleme sorumlu kişi sadece bina sakinleri tarafından ortak kullanılan bölgelerinde dolaşarak taşınabilir bir veri toplama cihazına bu verileri indirebilir ve PDA/diz üstü bilgisayarına bir bluetooth ara yüzü aracılığı ile gönderebilir.



Walk-By sistemi hem ev sahipleri hem de sayım ve okumadan sorumlu görevlilere son derece büyük faydalar sağlamaktadır. Verilerin toplanılması çok basit, hızlı ve güvenilir bir hal almaktadır. Bu şekilde sayım ve okumadan sorumlu görevliler okumaları yapmak için mal sahiplerinden randevu almak zorunda kalmaz. Aslında tek yapmaları gereken şey binaların ortak alanlarında dolaşmak ve tüketim verilerini indirmektir. Ayrıca tespit cihazları, cihazların yetkisiz olarak değiştirme teşebbüsleri durumunda veya yetkisiz olarak açılmaları durumunda hata mesajları da üretebilir.